

Nieuwsbrief – woongroep De Laak

Oktober 2020

Beste Medebewoners,

Corona raakt ons allemaal.

Zoals we allen kunnen weten zijn de besmettingscijfers met Corona de voorbije weken flink opgelopen tot boven de 10.000 besmettingen per dag. Het kabinet maakte een routekaart i.v.m. de te nemen maatregelen in 5 fasen van ernst:

1. waakzaam
2. zorgelijk
3. ernstig
- 4. zeer ernstig**
5. lockdown

Wij bevinden ons nu in fase 4.

De meningen over de huidige aanpak blijken sterk verdeeld te zijn. In fase 4 is sprake van een gedeeltelijke lockdown. Aangeraden wordt thuis te blijven. De horeca is gesloten. Bijeenkomsten worden verder beperkt.

Soms moet je afstand nemen om dichterbij de oplossing te komen.

OM
DENKEN

In deze fase is de richtlijn om niet meer dan 3 verschillende personen te ontmoeten, met een max. van 1 bezoek per dag en alleen te reizen als het strikt noodzakelijk is. Het bestuur zag zich genoodzaakt op te roepen tot het dragen van een mondkapje bij het gebruik van de lift. Dit, omdat in afgesloten binnenruimtes de aerosolen (minuscule luchtdruppeltjes) langere tijd blijven hangen. Voorts menen wij als bestuur niet langer verantwoordelijkheid te kunnen dragen voor het laten doorgaan van koffie- en borreluren, helaas. Corona en de angst ervoor betekent voor velen een verlies aan contact. Sommigen zullen kampen met een gevoel van eenzaamheid, dat wellicht

nog toeneemt, naarmate de hele situatie voortduurt. Maar uiteraard staat het u vrij eens een medebewoner op de koffie uit te nodigen, zolang u klachtenvrij bent en de 1.5m afstand in acht neemt.

Hoe creatief kunnen we zijn om de onderlinge verbondenheid te bekrachtigen?



Sinterklaas komt eraan. Wij vierden dat gebruikelijk met een gezellige surpriseavond. Dat zit er voor dit jaar echter niet in en op dit moment is het hoogst onzeker of er rond de kerstdagen wel iets gezamenlijks gedaan kan worden. Misschien wilt u meedenken over alternatieve mogelijkheden?

Vanuit Lief en Leed



Omdat een kerstviering in onze Salon met zoals gebruikelijk ca. 25 deelnemers er niet in zit, is besproken te onderzoeken hoe en waar dit evt. buitenshuis kan. Michaëla neemt hierover contact op met Zalencentrum en mangerie Houtrust in Hooglanderveen over de mogelijkheden en de prijs.

Als er rond de Kerst iets mag doorgaan, zal er in ieder geval tijdig gereserveerd moeten worden. Op dit moment moet ook Houtrust echter de deuren van het restaurantgedeelte weer gesloten houden.

Lopende zaken

De organisatie van een Algemene Ledenvergadering.

Is ook van belang i.v.m. de toestemming van een nieuwe bewoner voor appartement 35. Via een apart bericht in uw brievenbus bent u ervan op de hoogte gesteld dat geen van de kandidaten in staat is het appartement te betrekken voor 1 januari en zelfs dat is nog onzeker. Kent u een geschikte woongroep kandidaat? Laat het weten.



Wij stellen ons voor een ALV waarin een stemming nodig is, schriftelijk te houden met stembriefjes via de brievenbus. Hoewel dat niet conform de statuten is, zullen we zolang Coronamaatregelen van kracht blijven toch een manier moeten vinden om over de regelzaken met elkaar in contact te blijven. Hebt u wellicht een beter idee, dan horen wij dat graag.

Eteck

De 2^e zoomvergadering moet nog steeds gehouden worden. Behalve Diny, heeft verder voor zover bekend nog geen van de bewoners, die menen dat er te hoge kosten zijn berekend bericht daarover gekregen met uitsluitel over de geconstateerde defecten en het hoge verbruik volgens de inmiddels vervangen meters. Blijf in ieder geval zelf aanhoudend bij Eteck aan de bel trekken!

CTGO

In één van de woongroepen is bij een bewoner Corona geconstateerd. Wij zouden 20 november voor een volgend overleg bijeenkomen, maar momenteel wordt bekeken in hoeverre wij ook via een Zoom-contact verbinding met elkaar kunnen maken voor een contactmoment.



Van de huismeester



Af en toe zal ik als huismeester wat zaken aan u doorgeven.



Dit plaatje komt velen bekend voor en is een bron van ergernis. Uitpuilende vuilnis-zakken in de containers en rotzooi op straat.

Ik heb contact opgenomen met de school, maar dat heeft tot nu toe geen resultaat gehad. De gemeente zegt er niets aan te

kunnen doen.

Ook het melden op onze onderlinge woongroep app lucht misschien wel op, maar lost niets op.

Na overleg met o.a. Portaal kwamen we tot het volgende besluit:

Confronteer de beide scholen.

Maak een foto en stuur deze op naar:

vuurvogel@pcboamersfoort.nl en directie@gondelier.nl

Hoe meer reacties en foto's des te beter

De nieuwe energiemeters.

In opdracht van Portaal heeft Bonarius in alle huizen de warmtevoorziening in ons huis gerenoveerd.

Een operatie die volgens ingewijden ruim €150.000 heeft gekost.

Wat onze eigen verbruikskosten betreft het volgende:

Indien iemand meent dat de jaar afrekening abnormaal hoog is, dient men zelf contact met Portaal op te nemen.

Vanwege de AVG is het bestuur hiertoe niet gerechtigd.

Wel blijft het verstandig maandelijks de meterstand te noteren.

In het verleden kon men door op de knoppen te drukken zowel het warmwaterverbruik als het warmteverbruik aflezen.

De meter voor het warmwaterverbruik zit binnen de witte omkapping en is voor ons niet meer bereikbaar.



Het verbruik van warmte gaat eenvoudig. Op de meter staan vier nullen met achter de punt nog drie cijfers.

Maandelijks kunt u, zonder op de knoppen te drukken de meterstand aflezen en noteren.

Op die manier kunt u zelf in de gaten houden, of er iets aan de installatie man-

keert.

In dat geval kunt u direct contact opnemen met Bonarius, Telefoon 088 1151313 of

Portaal 088 767 8225

Met vriendelijke groeten, Rob Quispel